

Projekt Umowy

Dzierżawy gruntu pod garaż zawartej w dniu rok w Limanowej pomiędzy :

Szpitałem Powiatowym w Limanowej im. Miłosierdzia Bożego , ul. Piłsudskiego 61 ,
34-600 Limanowa w imieniu którego działa Dyrektor - mgr Marcin Radzięta
zwany w dalszej treści umowy „**Wydzierżawiającym** „

a
zwaną w dalszej treści umowy „**Dzierżawcą**„

§ 1.

Przedmiotem umowy jest dzierżawa gruntu o powierzchni 15 m² na nieruchomości będącej w zarządzie Wydierżawiającego położonej w Limanowej przy ul.Piłsudskiego 63 pod lokalizację garażu prywatnego.

§ 2.

Dzierżawca zobowiązuje się używać przedmiot dzierżawy zgodnie z jego przeznaczeniem i wymaganiami prawidłowej gospodarki oraz nie dokonywać na nim zmian bez zgody Wydierżawiającego.

§ 3.

Dzierżawca zobowiązuje się nie poddzierżawiać przedmiotu dzierżawy , ani nie obciążać go prawami osób trzecich , bez pisemnej zgody Wydierżawiającego .
W razie naruszenia powyższego obowiązku Wydierżawiający może wypowiedzieć umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia.

§ 4.

Po zakończeniu dzierżawy Dzierżawca zobowiązany jest niezwłocznie zwrócić przedmiot dzierżawy Wydierżawiającemu w stanie nie pogorszonym wynikającym z jego prawidłowej eksploatacji na podstawie postanowień niniejszej umowy i obowiązujących przepisów prawa.